

Bekanntmachung

Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt

am Mittwoch, dem 18.07.2012 um 20:00 Uhr
Raum: Alter Geidenhof, 21271 Hanstedt, Buchholzer Straße 1

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil (Beginn: 20:00 Uhr)

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung vom 26.06.2012
- 7 Aktuelles vom Bürgermeister
- 8 Amtliche Mitteilungen und Bericht der Verwaltung
- 9 Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf
- 10 Kinderbetreuung in den Ferien
- 11 Vertrag mit dem Verein Jugend aktiv e.V.
- 12 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Altes Sägewerk, Hanstedt",
(Teilgeltungsbereich A - Lidl-Markt)
 - Beratung über die während der frühzeitigen Auslegung eingegangenen
Stellungnahmen und über die Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - Entwurfsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan und den Vorhaben-
und Erschließungsplan
 - Einleitung der öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung
- 13 Bebauungsplan "Homanns Busch, Hanstedt"
 - Verkehrliche Anbindung an die "Buchholzer Straße"
 - Ergebnis des Gutachtens zur Oberflächenentwässerung
- 14 Beauftragung eines Einzelhandelskonzeptes für die Samtgemeinde Hanstedt sowie
der Übernahme der Ergebnisse in Bebauungspläne
- 15 Bauvorhaben im Außenbereich
 - Neubau eines Einfamilienhauses und einer Garage
 - Seevestraße 16A in Schierhorn-Weihe
- 16 Bauvorhaben im Außenbereich
 - Neubau eines Wohnhauses
 - Am Faßenberg 26 in Hanstedt
- 17 Antrag auf Befreiung von der Festsetzung im Bebauungsplan (B-Plan) "Quarrendorf,
Auf dem Sand"
 - Überschreitung der Baugrenze
 - Neubau eines Doppelcarports
- 18 Antrag auf Befreiung von der Festsetzung § 2 (Zulässigkeit von Nebenanlagen) des
Bebauungsplanes "Quarrendorf, Auf dem Sand"
 - Instandsetzung Wagenremise
 - Auf dem Sand 8 in Quarrendorf

- 19 Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes "Postillionseck, Hanstedt"
 - Überschreitung der Baugrenze, Postillionseck 34-36 in Hanstedt
- 20 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der ÖBV für das Ortszentrum von Hanstedt
 - Anbau einer Kfz.-Werkstatt mit Ersatzteillager
 - Winsener Straße 11 in Hanstedt
- 21 Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes "Mühlenberg"
 - Überschreitung der Baugrenze, Winsener Str. 36 in Hanstedt
- 22 Grundstücksangelegenheit; Flächenbevorratung für ein Regenrückhaltebecken, Kronenschleuse
- 23 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 24 Schließung der Sitzung

Gemeindedirektor

auszuhängen am: 07.07.2012
abzunehmen am: 19.07.2012