

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 2      Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder**

Der Vorsitzende stellte die ordnungsgemäße Ladung des Gremiums fest. Nachfolgende Mitglieder sind anwesend: siehe Anwesenheitsliste auf Seite 1ff.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 3      Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## **Auszug aus dem Protokoll**

### **der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt vom 12.12.2011**

#### **zu 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Der TOP 19 aus dem öffentlichen Teil wird vorgezogen.

Auf Antrag von GD Muus wird die Tagesordnung um TOP 8 „Amtliche Mitteilungen und Bericht der Verwaltung“ ergänzt.

Es ergeht folgender

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird um TOP 8 „Amtliche Mitteilungen und Bericht der Verwaltung“ erweitert.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 5 Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ratsfrauen und  
Ratsherren  
Vorlage: VO/02/2011/001**

Bgm Schierhorn verliert Herrn Christian Blecken die Pflichtenbelehrung über  
Amtsverschwiegenheit, Mitwirkungsverbot und Vertretungsverbot und verpflichtet ihn durch  
Handschlag. Die Belehrung wird aktenkundig gemacht.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 1**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 6      Genehmigung des nichtöffentlichen Teils des Protokolls die Sitzung vom**  
Eine Genehmigung ist nicht erforderlich.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 7      Aktuelles vom Bürgermeister**

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 7.1 Gespräch mit Geschäftsleuten**

Bgm Schierhorn berichtet, dass er zusammen mit GD Muus ein Gespräch mit Teilen der Hanstedter Geschäftsleuten geführt habe.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**



**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 8 Amtliche Mitteilungen und Bericht der Verwaltung**

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 8.1 Verkehrsgutachten "Homanns Busch/Altes Sägewerk"**

GD Muus berichtet, dass im Zuge des B-Planverfahrens „Altes Sägewerk“ ein Verkehrsgutachten mit der ergänzenden Stellungnahme der Ingenieurgemeinschaft Dr.-Ing. Schubert aus Hannover bezüglich der Zufahrt zum geplanten „LIDL-Markt“ mit der angrenzenden Zufahrt in das ebenfalls geplante B-Plangebiet „Homanns Busch“ erstellt worden sei. Das Büro Dr.- Ing. Schubert werde eine Aussage treffen, ob bei nur einer Zufahrt zum „LIDL-Markt“ (nur über die neue Erschließungsstraße, also keine direkte Zufahrt auf das LIDL-Gelände von der L213) eine Linksabbiegehilfe oder eine Linksabbiegespur in der L213 erforderlich sei.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 9 Verkauf einer gemeindlichen Ausgleichsfläche  
- Bebauungsplan "Schierhorn-West", Flurstück 29/26, Flur 5, Gemarkung  
Schierhorn**

Bgm Schierhorn erläutert den Sachverhalt.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 10      Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Es liegen keine Anfragen und Anregungen vor.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 11 Schließung der Sitzung**

Bgm Schierhorn schließt den nichtöffentlichen Teil um 19.45 Uhr.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 12 Eröffnung der Sitzung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 13      Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder**

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung des Gremiums fest. Nachfolgende Mitglieder sind anwesend: siehe Anwesenheitsliste auf Seite 1 ff.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 14     Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**



**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 15 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Der TOP 19 wurde bereits im nichtöffentlichen Teil behandelt.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 16      Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

Die Behandlung einzelner Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung ist entbehrlich.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## **Auszug aus dem Protokoll**

### **der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt vom 12.12.2011**

#### **zu 17 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung vom 14.11.2011**

RM Hübenthal stellt zu TOP 5 Abs. 2 klar, dass RM Koeplin erläutert habe, dass die UNS eine Gruppe mit den GRÜNEN unter ihrem Vorsitz bilde und RM Rademacher stellv. Gruppenvorsitzende sei.

Es ergeht folgender

#### **Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 14.11.2011 wird mit vorgenannter Änderung genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 1**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 18     Aktuelles vom Bürgermeister**

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 18.1 Weihnachtsmarkt**

Bgm Schierhorn richtet seinen Dank an die Bürgerstiftung, die St. Jakobi-Stiftung Hanstedt und an die Vereine und Verbände, die zum guten Gelingen des Weihnachtsmarktes beigetragen haben.

Besonderer Dank gelte Ulrike Harms und Astrid Ellerbrook.

Das Wetter habe nur teilweise mitgespielt, aber besonders das Adventssingen am Freitag Abend sei sehr stimmungsvoll gewesen.

Es seien aber auch Verbesserungspotenziale in einigen Bereichen, unter anderem bei der Unterstützung durch die Gemeinde, erkennbar geworden.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 18.2 Gespräch mit Lidl**

Es habe mit dem Gemeindedirektor, den Fraktionsvorsitzenden und ihm ein Orientierungsgespräch mit der Fa Lidl, dem Erschließer Lohmann und dem gemeindlichen Stadtplaner Patt, stattgefunden.

In der Fortführung dieses Gespräches habe der Verwaltungsausschuss am 06.12.2011 die Auftragsvergabe für ein Einzelhandelskonzept beschlossen.

Das Gutachten sei von Teilen der Bevölkerung gefordert worden und sei auch für den Rat eine wichtige Entscheidungsgrundlage für die evtl. Festlegung zentraler Versorgungsbereiche und der Steuerung von Sortimentsangeboten.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 18.3 Grundsatzbeschluss zur besseren Bürgerbeteiligung bei Straßenausbauvorhaben**

Verschiedene Schreiben der BIS - Bürgerinitiative Schloßstraße - haben Eingang in den heutige Beschluss gefunden.

Die Gemeinde Hanstedt räume erstmals betroffenen Bürgern konkrete und verbindliche Mitwirkungsmöglichkeiten bei der Planung und Ausführung von Straßenbauvorhaben ein. Der Grundsatzbeschluss müsse sich jetzt in der Praxis bewähren. Mögliche Verbesserungspotentiale aus den ersten Verfahren werden aufgegriffen und ggf. erneut im Rat diskutiert.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 18.4 Erreichbarkeit Bürgermeister**

Für einen persönlichen Kontakt stehe er 2x pro Woche im Rathaus zur Verfügung. Termine sind über Frau Wilke zu vereinbaren. Die Mail Adresse lautet [Gerhard.schierhorn@t-online.de](mailto:Gerhard.schierhorn@t-online.de) , Tef 0170 76 40 000.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 1**



**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 19 Amtliche Mitteilungen und Bericht der Verwaltung**

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 19.1 Weihnachtsmarkt**

GD Muus schließt sich den Äußerungen von Bgm. Schierhorn an. Mit Frau Ellerbrock ist ein Nachgespräch vereinbart.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: GD**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 20      Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Die Sitzung wird von 20.10 bis 20.40 Uhr unterbrochen.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## Auszug aus dem Protokoll

der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011

- zu 21     **Verkauf einer gemeindlichen Ausgleichsfläche**  
          **- Bebauungsplan "Schierhorn-West", Flurstück 29/26, Flur 5, Gemarkung**  
          **Schierhorn**  
          **Umgang mit dem Wall im Baugebiet "An de Diekwisch" in Schierhorn**  
          **Vorlage: VO/02/2011/407**

Nach kurzer Diskussion ergeht folgender

**Beschluss:**

1. Der Rat der Gemeinde Hanstedt beschließt, das Angebot der Eigentümer der Grundstücke Marquards Feld 1, 3, 5 u. 7, Schierhorn, die Ausgleichsfläche „A“ des Bebauungsplanes „Schierhorn-West“ zu kaufen und auf Dauer als Ausgleichsfläche zu unterhalten, anzunehmen. Im Vertrag soll eine Klausel für eine Rückübertragung der Fläche auf die Gemeinde für den Fall vorgesehen werden, dass eine Umwandlung in Bauland beabsichtigt wird.
2. Der Rat der Gemeinde Hanstedt beschließt, dass den direkten Anliegern an dem Wall zur Schierhorner Allee im Baugebiet „An de Diekwisch“ der angrenzende, gemeindliche Wall zur kostenlosen Übereignung angeboten wird.

**Abstimmungsergebnis: zu Nr. 1**

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	14
Enthaltungen:	0

**Abstimmungsergebnis: zu Nr. 2**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## Auszug aus dem Protokoll

der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011

- zu 22 **Befreiungsantrag im Rahmen einer Bauvoranfrage von den Festsetzungen der "Örtlichen Bauvorschrift über Gestaltung für das Ortszentrum von Hanstedt"**  
**- Erweiterung eines Betriebsgebäudes und Umbau Ausstellungshalle**  
**- Winsener Straße 11 in Hanstedt**  
**Vorlage: VO/02/2011/016**

Nach kurzer Aussprache ergeht folgender

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Hanstedt beschließt, auf die Bauvoranfrage für die Erweiterung eines Betriebsgebäudes und den Umbau der vorhandenen Werkstatt zum Ausstellungsraum auf dem Grundstück Winsener Straße 11 in Hanstedt folgenden Befreiungen von der ÖBV über Gestaltung für das Ortszentrum von Hanstedt:

- Herstellung eines Satteldaches mit weniger als 38°, es muss jedoch der Charakter eines Satteldaches erhalten bleiben
- Iso – Sandwichelemente als Material für die Ansichtsflächen der Außenwände nur an der Rückfassade des neu zu errichtenden Werkstattgebäudes

zuzustimmen.

Die Farbe der Iso-Sandwichelemente ist auf den Farbton der Klinker abzustimmen und von der Gemeinde zu genehmigen.

An der nördlichen Grundstücksgrenze zum Landschaftsschutzgebiet „Garlstorfer Wald und weitere Umgebung“ wird eine Eingrünung mit heimischen Gehölzen gefordert.

Der Landkreis Harburg, Baugenehmigungsbehörde, wird gebeten, diese Forderungen in die Baugenehmigung als Nebenbestimmungen festzusetzen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## Auszug aus dem Protokoll

der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011

zu 23      **Grundsatzentscheidung für die Erneuerung und Ausbau von Straßen und Wegen**  
Vorlage: VO/02/2011/019

Die Ratsmitglieder begrüßen die von GD Muus ausgehende Initiative zu dieser Grundsatzentscheidung.

Es ergeht folgender

### **Beschluss:**

1. Das Ausbau- bzw. Erneuerungsprogramm ist zu aktualisieren. Dabei wird festgelegt, dass der Rat über den Grundsatz des Ausbaus bzw. der Erneuerung von Straßen und Wegen entscheidet und dass bei der Umsetzung zum Ausbauumfang die Anlieger/Eigentümer wie folgt mit einbezogen werden:
  - Vor Erarbeitung der Ausführungsplanung werden die betroffenen Anlieger/Grundstückseigentümer zu einer Eigentümerversammlung eingeladen.
  - Den Eigentümern werden mindestens zwei Planungsvarianten, einschließlich der jeweiligen geschätzten Kosten, bezogen auf das einzelne Grundstück, vorgestellt. Die vom Planungsbüro erarbeiteten Planungsvarianten werden mit den Eigentümern diskutiert. Nicht die Grundzüge der Vorplanung betreffende Änderungswünsche sollten soweit technisch und rechtlich möglich in der Ausführungsplanung berücksichtigt werden.
  - Eine Entscheidung, welche der vorgelegten Varianten zur Ausführung gelangen soll, fällen die Eigentümer per Abstimmung. Hierzu wird den Betroffenen mit der Einladung zur Versammlung ein Stimmzettel zugestellt, der innerhalb einer festgelegten Frist ausgefüllt an die Verwaltung zurückgegeben werden soll. Die Auswertung der innerhalb der Frist abgegebenen Stimmen erfolgt kongruent zum Beitragsanteil des jeweiligen Grundstücks an den abrechnungsfähigen Gesamtkosten.
2. Das Ausbau- bzw. Erneuerungsprogramm ist jährlich fortzuschreiben.
3. Die Dringlichkeit des Ausbaus bzw. der Erneuerung wird nach den Maßstäben innerörtlicher Bedeutung, Verkehrshäufigkeit, Unterhaltungskosten, Verkehrssicherheit, Verbindung mit Maßnahmen Dritter sowie allgemeiner Anlieger-Gefährdung und Belastung erfolgen.
4. Die Voraussetzungen für den Ausbau bzw. die Erneuerung von Wegen und Straßen sind vom Gemeindedirektor zu erarbeiten.
5. Die Haushaltsmittel werden entsprechend der Fortschreibung rechtzeitig zur Verfügung gestellt.
6. Nach der jeweils durchgeführten Anliegerversammlung der zur Erneuerung bzw. zum Ausbau vorgesehenen Wege und Straßen wird

## **Auszug aus dem Protokoll**

### **der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt vom 12.12.2011**

der Rat über das Ergebnis unterrichtet und beschließt die Erneuerung bzw. den Ausbau der Wege und Straßen in der mehrheitlich abgestimmten Ausbauvariante.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## Auszug aus dem Protokoll

der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011

zu 24 **OD Schierhorn: Grundsatzbeschluss über die Herstellung der Nebenanlagen in der Schierhorner Allee im Zuge der Kreisstraße K 55**  
**Vorlage: VO/02/2011/015**

Bgm Schierhorn erläutert, dass die K55 im Bereich der OD Schierhorn abgängig sei. Aufgrund neuester Rechtsgrundlagen baue der Landkreis keine kombinierten Geh- und Radwege mehr.

Auf Bitte von Bgm Schierhorn stellt stv. GD Stödter die Ausbauvarianten vor und gibt kurze Erläuterungen zu den Kosten.

Bgm Schierhorn gibt bekannt, dass die Eigentümerversammlung voraussichtlich Ende Januar 2012 stattfinden werde.

Es ergeht folgender

### **Beschluss:**

1. Es wird eine Grundstückseigentümerversammlung „OD Schierhorn“ durchgeführt, in der den Eigentümern die Ausbauvarianten 1 bis 4 vorgestellt werden und die Höhe des zu erwartenden Straßenausbaubeitrages genannt wird.
2. Die Grundstückseigentümer erhalten die Möglichkeit über die Ausbauvarianten gem. der Grundsatzentscheidung Vorlagennummer VO/02/2011/019 abzustimmen.
3. Die geänderte Maßnahme ist gem. des GVFG bis zum 15.02.2012 anzumelden.
4. Im Bereich des östlichen Orteinganges ist eine Querungshilfe vorzusehen.
5. Weitere Querungshilfen sollen, soweit der Straßenraum dieses hergibt, eingeplant werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**



## Auszug aus dem Protokoll

der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011

zu 25      **Oberflächenentwässerung Hanseatenweg und Louis-Gellersen-Weg, Hanstedt:  
Klarstellung des Beschlusses vom 31.03.2010  
Vorlage: VO/02/2011/398**

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

- 1.) Das Wasser des Baches „Faßenbeek“ und das Niederschlagswasser des Hanseatenweges wird technisch durch Herstellung eines neuen Regenwasserkanals im Hanseatenweges getrennt. Der Faßenbeek wird im bestehenden System als Gewässer 3. Ordnung geführt. Der Regenkanal des Hanseatenweges wird an den Regenkanal im Louis-Gellersen-Weg angeschlossen, der im Abschnitt vom Hanseatenweg bis zur Schloßstraße tiefer gelegt wird.
- 2.) Die Planungen hierzu werden im Jahre 2012 durchgeführt und die Maßnahme wird in 2013 umgesetzt. Erforderliche Haushaltsmittel werden bereitgestellt.
- 3.) Die Entscheidung darüber, ob in diesem Zuge auch die Straßen Hanseatenweg und Louis-Gellersen-Weg zu erneuern sind, wird im Rahmen der Beratungen zum Haushalt 2012/2013 getroffen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## Auszug aus dem Protokoll

### der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt vom 12.12.2011

**zu 26 Herstellung eines Regenrückhaltebeckens, Erneuerung des Regenkanals und Straße inkl. Nebenanlage in der Schloßstraße Ergänzung zu VO/02/2011/350  
Vorlage: VO/02/2011/397**

Im Verlauf der Diskussion einigen sich die Ratsmitglieder darauf, die Beschlussempfehlung in folgenden Punkten zu ändern:

In Abs. 3 wird der Satz 3 geändert in „Für **alle** Varianten sollen folgende Festlegungen gelten.“. Der Punkt „Errichtung einer Tempo-30-Zone“ wird hier raus genommen und in den Varianten 1a und 2a eingefügt.

Über den Umgang in Bezug auf die Beitragserhebung in dem bereits ausgebauten Bereich am Bauende der Schloßstraße ist zu gegebener Zeit zu entscheiden.

RM Hofmeister stellt den Änderungsantrag aus sämtlichen Varianten die „Einengungen“ raus zu nehmen.

Es ergeht folgender

**Beschluss zum Antrag Hofmeister:**

Der Rat beschließt den Punkt „Herstellung von Einengungen zur Minderung der Geschwindigkeit „ in allen Varianten heraus zu nehmen.

**Beschluss:**

1. Die vom Rat am 05.04.2011 beschlossene Zurückstellung der Bauausführung für die Oberflächenentwässerung östlich der Ollsener Straße wird aufgehoben.
2. Das Regenrückhaltebecken, die Zuleitung und der Regenwasserkanal in der Schloßstraße werden erneuert.
3. Die Schloßstraße wird auf gesamter Länge (von Einmündung Ollsener Straße bis auf Höhe der Hausnummer 71) ausgebaut. Es gibt vier Ausbauvarianten.

Für **alle** Varianten sollen folgende Festlegungen gelten:

- Erneuerung der Straßenbeleuchtung inkl. Kabel mit Verdichtung der Mastabstände von derzeit ca. 80 m auf 50 m
- Straßenbegleitgrün, mindestens im Bereich der Einengungen
- Erneuerung der Grundstückszufahrten und fußläufigen Zugänge mit Betonsteinpflaster (Anthrazit), in den Bereichen, in denen kein Gehweg hergestellt wird.
- Es werden keine Längsparkplätze neben der Fahrbahn hergestellt.

**Variante 1a (mit einseitigem Gehweg)**

Der öffentliche Straßenraum sollte wie folgt gestaltet werden:

- Rasenbord
- Gehweg aus Betonstein (rot-braun)

## Auszug aus dem Protokoll

### der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt vom 12.12.2011

- Hochbord
- Fahrbahn mit einer Breite von 5,50 m gepflastert mit Betonstein (grau) in den Einmündungsbereich Betonstein (rot-braun)
- Tiefbord
- Rasenfläche
- Einrichtung einer Tempo-30-Zone
- Herstellung von Einengungen zur Minderung der Geschwindigkeit im Bereich der Einmündungen

#### **Variante 1b (mit einseitigem Gehweg)**

Wie Variante 1a jedoch nur mit Einengungen im Bereich der Einfahrt in die Tempo-30-Zone.

Die Kosten betragen für den Straßenausbau der Variante 1a und 1 b jeweils 645.000 €. Die Anliegerschaft wäre für den Straßenausbau zu Beiträgen in Höhe von 387.000 € heranzuziehen.

#### **Variante 2a (mit beidseitigem Gehweg ab Friedhofsweg bis Bauende Ollsener Heide)**

Der öffentliche Straßenraum sollte wie folgt gestaltet werden:

- Rasenbord
- Gehweg aus Betonstein (rot-braun)
- Hochbord
- Fahrbahn mit einer Breite von 5,50 m gepflastert mit Betonstein (grau) in den Einmündungsbereich Betonstein (rot-braun)
- Hochbord
- Gehweg (ab Friedhofsweg)
- Einrichtung einer Tempo-30-Zone
- Rasenbord
- Herstellung von Einengungen zur Minderung der Geschwindigkeit im Bereich der Einmündungen

#### **Variante 2b (mit beidseitigem Gehweg ab Friedhofsweg bis Bauende Ollsener Heide)**

Wie Variante 2a jedoch nur mit Einengungen im Bereich der Einfahrt in die Tempo-30-Zone.

Die Kosten betragen für den Straßenausbau der Variante 2a und 2 b jeweils 680.000 €. Die Anliegerschaft wäre für den Straßenausbau zu Beiträgen in Höhe von 408.000 € heranzuziehen.

4. Es wird eine Anliegerversammlung „Schloßstraße“ durchgeführt, in der den Eigentümern die Ausbauvarianten vorgestellt werden und die Höhe des zu erwartenden Straßenausbaubeitrages genannt wird.
5. Die Anlieger erhalten die Möglichkeit über die Ausbauvarianten gem. der Grundsatzentscheidung Vorlagennummer VO/02/2011/019 abzustimmen.

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**Abstimmungsergebnis zum Antrag Hofmeister:**

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	10
Enthaltungen:	1

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## Auszug aus dem Protokoll

der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011

zu 27     **Bauvoranfrage Neubau Einfamilienhaus**  
          **- Im Auetal 6 in Hanstedt-Nindorf**  
          **Vorlage: VO/02/2011/018**

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Hanstedt beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum beantragen Neubau eines Einfamilienhauses in 2-geschossiger Bauweise auf dem Grundstück „Im Auetal 6 in Nindorf“, zu erteilen.

Folgende Auflagen sind zu erfüllen:

- Die Traufhöhe wird auf 4,20 m über Oberkante Fertigfußboden im Erdgeschoss festgelegt.
- Zwerchhäuser sind bis zu einer Breite von 3,00 m zulässig.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 28 Überplanmäßige Ausgabe für den Erwerb Wiese Köhlerteich  
Vorlage: VO/02/2011/021**

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Hanstedt stimmt der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 1.775,73 € im Sachkonto „Gründerwerb Wiese Köhlerhüttenteich“ (42402.0310000) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 2**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 29 Überplanmäßige Ausgabe Produktsachkonto 54201.4212000 Unterhaltung  
Kreisstraßen  
Vorlage: VO/02/2011/022**

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Hanstedt stimmt der überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 1.413,95 € bei Sachkonto „Unterhaltung Kreisstraßen“ (54201.4212000) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 30 Überplanmäßige Ausgabe Erstattung Wahlkosten an Samtgemeinde Hanstedt  
Vorlage: VO/02/2011/024**

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Hanstedt stimmt der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 802,74 € im neu anzulegenden Sachkonto „Aufwendungen zur Durchführung von Wahlen“ (12100.4271000) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 1**



**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 31      Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 31.1 Verkehrssicherungspflicht**

GD Muus beantwortet die Anfrage von RM Petri bezüglich der Laubentsorgung auf Gehwegen wie folgt:

Die Verkehrssicherungspflicht obliege dem Anlieger. Verstöße sollten bei der Samtgemeinde gemeldet werden.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

### **zu 31.2 Ausbesserung Sandwege**

Stv. GD Stödter beantwortet die Frage von RM Rademacher bezüglich der Ausbesserung des „Henry-Gundlach-Weg“ folgendermaßen: Ein Ausbau des Weges sei nicht zulässig, da er im Landschaftsschutzgebiet liege. Es könne lediglich wie bisher nur ausgebessert werden.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an: Fachbereich 4**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**

**zu 32 Schließung der Sitzung**

Bgm Schierhorn schließt die Sitzung um 21.50 Uhr.

Hanstedt, 11.05.2012

**Weitergeleitet an:**

**Gemeinde Hanstedt**  
Der Gemeindedirektor

## **Auszug aus dem Protokoll**

**der Sitzung des Rates der Gemeinde Hanstedt  
vom 12.12.2011**